

RELAZIONE

Oggetto : Conto Termico Tre (D. Lgs 199/2021 e ss.mm.ii. - Decreto 7 Agosto 2025) - efficientamento energetico ex C.B.C. via Piana 62-64 dichiarazione di pubblico interesse art. 193 co. 2 d.lgs 36/2023

In sintesi è prevista la realizzazione di tutti gli interventi ammissibili a finanziamento, tipologie di intervento incentivabili ed elencati all'art. 5 del DM 07 Agosto 2025.

In particolare con l'intervento di efficientamento energetico si prevede :

1. la sostituzione di tutti gli infissi
2. il nuovo impianto termico e termoregolazione
3. installazione di sistemi di ombreggiatura e di schermatura
4. sostituzione dei corpi illuminanti interni ed esterni
5. isolamento termico di superfici opache
6. impianto fotovoltaico
7. installazione di sistemi infrastrutturali per la ricarica di veicoli elettrici
8. la trasformazione degli edifici esistenti in edifici a energia quasi zero

Criticità

Progettazione e realizzazione di interventi di miglioramento o adeguamento simile strettamente necessari all'esecuzione dei lavori di efficientamento se e in quanto finanziabili.